

PROTOKÓŁ

sporządzony dnia 06-12-2011 roku w Urzędzie Gminy w Czarnocinie
z przeprowadzonego przetargu nieograniczonego/publiczny przetarg ustny/
na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Zagajowie oznaczonej jako
działka Nr 884/2 o powierzchni 0,10 ha.

§ . 1 . Przetarg przeprowadziła Komisja w składzie:

- | | |
|-----------------------|------------------|
| 1. Kubicka Jolanta | - przewodnicząca |
| 2. Durbacz Leszek | - członek |
| 3. Markiewicz Andrzej | - członek |

§ . 2 . Przetargiem nieograniczonym objęto nieruchomość położoną w Zagajowie oznaczoną jako działka Nr 884/2 o pow. 0,10 ha., dla której Sąd Rejonowy w Kazimierzy Wielkiej prowadzi księgę wieczystą Nr K [1]/ 00020562/7.

Zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Czarnocin nieruchomość ta położona jest na terenach przeznaczonych na cele rolne przy istniejącej zabudowie jednorodzinnej i zagrodowej.

Komisja stwierdza że ogłoszenie o przetargu zostało wyłożone do publicznej wiadomości zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Cena wywoławcza do sprzedaży przedmiotowej nieruchomości
wynosi : **2.500 zł.**
/ słownie dwa tysiące pięćset złotych /.

§ . 3 . Komisja stwierdza, że do przetargu na sprzedaż nieruchomości wymienionej w § 2 niniejszego protokołu przystąpiło dwóch oferentów.

1. Spółka ANKANA z.o.o Spółka Komandowo-Akcyjna ul. Świętokrzyska 18, 00-052 Warszawa.
2. Pan Bolek Jerzy Kraków ul. Akacyjowa 3/46

§ . 4 . Komisja stwierdza, że wadium zostało wniesione prawidłowo.

§ . 5 . Komisja po uzgodnieniu z oferentami ustaliła postąpienie w wysokości 50 zł. słownie: /pięćdziesiąt złotych/ i przystąpiła do licytacji.

Przebieg licytacji :

- 2.550 zł. Spółka ANKANA po raz pierwszy
- 2.600 zł. Pan Bolek Jerzy po raz pierwszy
- 2.650 zł. Pan Bolek Jerzy po raz pierwszy
- 2.800 zł. Pan Bolek Jerzy po raz pierwszy
- 2.900 zł. Pan Bolek Jerzy po raz pierwszy
- 12.000 zł. Spółka ANKANA po raz pierwszy
- 15.000 zł. Pan Bolek Jerzy po raz pierwszy
- 15.000 zł. po raz drugi
- 15.000 zł. po raz trzeci

Po trzykrotnym wywołaniu kwoty **15.000 zł.** Komisja stwierdza, że przetarg wygrał Pan Bolek Jerzy i został nabywcą działki położonej w Zagajowie oznaczonej jako działka Nr 884/2 o pow. 0,10 ha. za cenę **15.000 zł.** / słownie : piętnaście tysięcy złotych /

§ . 6 . Wpłacone wadium w kwocie **250 zł.** zalicza się na poczet ceny działki, w związku z czym nabywca nieruchomości zobowiązuje się wpłacić kwotę – **14.750 zł.** / słownie : czternaście tysięcy siedemset pięćdziesiąt złotych / na konto Nr **68-8480-0004-2003-0006-3656-0001** w Banku Spółdzielczym w Busku Zdroju Oddział w Krzyżu przed zawarciem aktu notarialnego.

§ . 7 . Ustala się termin zawarcia aktu notarialnego do 31 grudnia 2011 roku, brak wstawiennictwa nabywcy w ustalonym dniu i godzinie w kancelarii notarialnej powoduje przepadek wadium a przetarg czyni nie byłym.

Koszty sporządzenia aktu notarialnego ponosi nabywca

Pen Bolek Jerzy który wygrał przetarg
w dniu 6-12-2011 podpisał protokół
w dniu 15-12-2011 roku
Przed Komisją w Czarnocinie
28-506 Czarnocin
woj. świętokrzyskie
tel. (041) 35-12-018
NIP 882-10-48-928

Podpisy członków komisji:

1
1
3

Podpis nabywcy :

1
Bolek Jerzy