

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Czarnocin, Czarnocin 100, 28-506 Czarnocin, woj. świętokrzyskie, tel. 41 3512028, faks 41 3512029.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.czarnocin.com.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Kształtowanie centrum miejscowości Kolosy, Krzyż, Cieszkowy.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Roboty w miejscowości Kolosy na działkach oznaczonych numerami ewidencyjnymi 777 i 161/4:1) Wymiana podłóg w budynku remizo- świetlicy, 2) Zamurowanie otworu w ścianie pomiędzy помещением kuchni a garażem blochkami z betonu komórkowego w budynku remizo- świetlicy, 3) Licowanie ścian płytkami ceramicznymi w помещении kuchni w budynku remizo- świetlicy, 4) Montaż instalacji wodociągowej w budynku remizo- świetlicy, 5) Montaż rurociągów z PVC kanalizacyjnych w budynku remizo- świetlicy, 6) Roboty w zakresie instalacji elektrycznej w budynku remizo- świetlicy, 7) Dostawa wyposażenia remizo- świetlicy: stół ze stali nierdzewnej, meble kuchenne, zamrażarka skrzyniowa, krzesła, stoliki, 8) Wymiana okien drewnianych na PVC w budynku remizo- świetlicy, 9) Wymiana drzwi w budynku remizo- świetlicy, 10) Budowa boiska do siatkówki o nawierzchni z trawy naturalnej 18 m x 26 m, 11) Urządzenie placu zabaw dla dzieci o wymiarach 15 m x 16 m i placu rekreacyjnego, 12) Wyposażenie: zestaw zabawowy, karuzela tarczowa z siedziskami, linarium stożek, ławka z rur przenośna, stojak na rowery, kosze na śmieci, ławko- stół, ławki parkowe, altana, 13) Ogrodzenie działki: a) z siatki ogrodzeniowej ocynkowanej o wysokości 1,5 m- długość 128,5 m, b) z siatki ogrodzeniowej ocynkowanej o wysokości 4 m- długość 66 m, c) ogrodzenie o przesłach stalowych, na cokole i ze słupkami murowanymi z cegły klinkierowej o wysokości 1,5 m - długość 80 m, 14) Utwardzenie kostką brukową placu postojowego dla samochodów osobowych oraz chodników, 15) Roboty budowlane- zabytkowy zespół ariański: a) usunięcie zniszczonych cegieł i przemurowanie ścian od zewnątrz oraz przemurowanie pęknięcia na ścianie północnej, b) montaż istniejących zabytkowych drzwi wejściowych. 2. Roboty w miejscowości Krzyż na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 76:1) Wymiana okien i drzwi w budynku świetlicy wiejskiej, 2) Wykonanie tynków i okładzin zewnętrznych- budynek świetlicy wiejskiej, 3) Malowanie świetlicy wiejskiej, 4) Utwardzenie terenu przyległego do świetlicy wiejskiej kostką brukową, 5) Wbudowanie przy budynku świetlicy wiejskiej tablicy informacyjnej o walorach kulturalno- turystycznych miejscowości Krzyż, 6) Wyposażenie : krzesła, stoliki, ławki parkowe, kosze na śmieci. 3. Roboty w miejscowości Cieszkowy, na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 250/1- zabytkowy zespół ariański: 1) Roboty rozbiórkowe: a) usunięcie istniejącego pokrycia dachowego z dachówki ceramicznej, b) rozebranie pozostałej części więźby dachowej oraz stropu belkowego, c) rozebranie uszkodzonych fragmentów ścian (korony murów) w celu późniejszego przemurowania, 2) Roboty stanu surowego: a) przemurowanie zniszczonych koron

murów na ścianach podłużnych oraz uzupełnienie ubytków murowanego, zachodniego szczytu dachu,b) spięcie korony murów żelbetowym wieńcem,c) wykonanie drewnianego stropu nad piętrzem,d) wykonanie więźby dachowej,e) wykonanie drewnianego szczytu dachu od strony wschodniej,f) wykonanie pokrycia dachowego, g) obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe,h) roboty zabezpieczające: zabezpieczenie istniejących otworów okiennych i drzwiowych, i) wykonanie instalacji odgromowej. Szczegółowy opis elementów przedmiotu zamówienia stanowią załączniki do SIWZ: Załącznik nr 1 do SIWZ - Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych- kształtowanie CENTRUM WSI KOŁOSY gmina Czarnocin; Załącznik nr 2 do SIWZ- Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych - Remont zabezpieczający zabytkowy zbór ariański w miejscowości Kolosy gmina Czarnocin; Załącznik nr 3 do SIWZ- Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych- wymiana okien i drzwi, remont elewacji, chodnik i plac z kostki brukowej, malowanie wyposażenie- świetlicy wiejskiej w m.Krzyż; Załącznik nr 4 do SIWZ- Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych - Remont zabezpieczający zabytkowy zbór ariański w miejscowości Cieszkowy gmina Czarnocin; Załącznik nr 5 do SIWZ- Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych- Remont zabezpieczający zabytkowy zbór ariański w miejscowości Cieszkowy gmina Czarnocin- instalacja odgromowa Załącznik nr 6 do SIWZ- Przedmiar robót kształtowanie CENTRUM WSI KOŁOSY gmina Czarnocin; Załącznik nr 7 do SIWZ- Przedmiar robót kształtowanie CENTRUM MIEJSCOWOŚCI KOŁOSY- ROBOTY BUDOWLANE ZABEZPIECZAJĄCE ZBÓR- roboty murowe + montaż drzwi ; Załącznik nr 8 do SIWZ- Przedmiar robót wymiana okien i drzwi remont elewacji, chodnik i plac z kostki brukowej, malowanie wyposażenie- świetlicy wiejskiej w m.Krzyż; Załącznik nr 9 do SIWZ- Przedmiar robót kształtowanie CENTRUM MIEJSCOWOŚCI CIESZKOWY- ROBOTY BUDOWLANE ZBÓR Załącznik nr 10 do SIWZ- Dokumentacja projektowa na: kształtowanie CENTRUM WSI KOŁOSY gmina Czarnocin; Załącznik nr 11 do SIWZ- Projekt budowlany remontu zabezpieczającego zabytkowego zboru ariańskiego w miejscowości Kolosy gmina Czarnocin; Załącznik nr 12 do SIWZ- Dokumentacja projektowa na: wymianę okien i drzwi remont elewacji, chodnik i plac z kostki brukowej, malowanie, wyposażenie- świetlicy wiejskiej w m. Krzyż gmina Czarnocin; Załącznik nr 13 do SIWZ- Projekt budowlany remontu zabezpieczającego zabytkowego zboru ariańskiego w miejscowości Cieszkowy gmina Czarnocin; Załącznik nr 14 do SIWZ- Projekt budowlany remontu zabezpieczającego zabytkowy zbór ariański w Cieszkowach gmina Czarnocin- instalacja odgromowa..

II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie.

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.26.00.00-7, 45.23.32.50-6, 45.22.35.00-1, 45.21.22.21-1, 45.11.27.23-9, 45.11.27.20-8, 45.11.12.91-4, 45.11.12.00-5, 45.11.12.00-0, 45.11.11.00-9, 45.45.30.00-7, 45.44.21.00-8, 45.43.00.00-0, 45.42.11.00-5, 45.42.10.00-4, 45.41.00.00-4, 45.34.20.00-6, 45.33.00.00-9, 45.31.00.00-3.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Okres w dniach: 70.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Przystępując do niniejszego postępowania każdy Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości 7000 zł. (słownie: siedem tysięcy złotych). 2. Wykonawca może wnieść wadium w jednej lub kilku formach przewidzianych w art. 45 ust. 6 ustawy Pzp, tj.: 1) pieniądzu, 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy

oszczędnościowo - kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym, 3) gwarancjach bankowych, 4) gwarancjach ubezpieczeniowych, 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2007r. Nr 42, poz. 275 ze zm.). 3. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium przed upływem terminu składania ofert. 4. Wadium w pieniądzu należy wnieść przelewem na konto Zamawiającego: Bank Spółdzielczy w Busku Zdroju, Oddział w Krzyżu Nr 07 8480 0004 2003 0006 3627 0002 z adnotacją: Wadium do przetargu nieograniczonego na: Kształtowanie centrum miejscowości Kolosy, Krzyż, Cieszkowy. 5. Do oferty należy dołączyć kopię polecenia przelewu poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę składającego ofertę. 6. W przypadku wniesienia wadium w formie innej niż pieniądź - oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium należy złożyć przed upływem terminu składania ofert w siedzibie Zamawiającego- Urząd Gminy w Czarnocinie, Czarnocin 100, w kasie pokój nr 10, a kserokopię dokumentu poświadczoną za zgodność z oryginałem należy załączyć do oferty. 14. Niewniesienie wadium w terminie lub w sposób określony w SIWZ spowoduje wykluczenie Wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp.

III.2) ZALICZKI

- **Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:** nie

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

- **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający dokona oceny spełnienia przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu na dzień składania ofert w oparciu o złożone wraz z ofertą oświadczenia i dokumenty wg metody spełnia/nie spełnia

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający dokona oceny spełnienia przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu na dzień składania ofert w oparciu o złożone wraz z ofertą oświadczenia i dokumenty wg metody spełnia/nie spełnia

- **III.3.3) Potencjał techniczny**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający dokona oceny spełnienia przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu na dzień składania ofert w oparciu o złożone wraz z ofertą oświadczenia i dokumenty wg metody spełnia/nie spełnia

- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający dokona oceny spełnienia przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu na dzień składania ofert w oparciu o złożone wraz z ofertą oświadczenia i dokumenty wg metody spełnia/nie spełnia

- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający dokona oceny spełnienia przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu na dzień składania ofert w oparciu o złożone wraz z ofertą

oświadczenia i dokumenty wg metody spełnia/nie spełnia

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

- **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:**
 - wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone
 - wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
 - opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia
- **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**
 - oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
 - aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
 - aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
 - aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed

upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.
- III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) ZMIANA UMOWY

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności. 2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian do umowy w przypadkach: a) gdy konieczność zmiany, w tym w zakresie wysokości wynagrodzenia, związana jest ze zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa (np. w zakresie zmiany wysokości stawki podatku VAT); b) konieczności zmiany terminu realizacji w związku z: - koniecznością wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej,

a wynikających z konieczności dostosowania zakresu zadania do wytycznych programowych lub powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub - z brakiem możliwości prowadzenia robót na skutek obiektywnych warunków klimatycznych lub - działaniem siły wyższej w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego lub - nieterminowym, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, przekazaniu przez Zamawiającego terenu budowy Wykonawcy lub - wstrzymaniem prac budowlanych przez właściwy organ, z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę lub - opóźnieniem związanym z uzyskiwaniem przez Wykonawcę niezbędnych w myśl ustawy Prawo budowlane dokumentów lub - innymi okolicznościami niepowstałymi z winy Wykonawcy lub - koniecznością wykonania zamówień dodatkowych.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.bip.czarnocin.com.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Gminy w Czarnocinie, Czarnocin 100, 28-506 Czarnocin.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:

03.08.2011 godzina 12:00, miejsce: Urząd Gminy w Czarnocinie, Czarnocin 100, 28- 506 Czarnocin pokój nr 22 (sekretariat).

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: Zadanie współfinansowane ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu oś 3 Jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej, działanie 313,322, 323 Odnowa i rozwój wsi objętego PROW na lata 2007-2013.

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie