

Czarnocin dn. 04-11-2011 r.

OGŁOSZENIE o PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 30 listopada 2004 roku w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. Nr 261 poz. 2603, i ustawy z dnia 24 sierpnia 2007 roku o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz zmianie niektórych innych ustaw /Dz. U. Nr 173 poz. 1218 oraz par.6 ust.1 i par.13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz.U. Nr 207 poz.2108/.

Wójt Gminy w Czarnocinie ogłasza publiczny nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Zagajowie oznaczonej jako działka Nr 884/2 o powierzchni - 0,10 ha. /nieruchomość przy zabudowaniach Pani Kotula Emilia/ która posiada księgę wieczystą Nr K [1] /00020562/7.

Cena wywoławcza do sprzedaży przedmiotowej nieruchomości wynosi – 2.500 zł.

Słownie : / dwa tysiące pięćset złotych/

Działka Nr 884/2 o pow. 0,10 ha położona w Zagajowie zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Czarnocin położona jest na terenach przeznaczonych na cele rolne przy istniejącej zabudowie jednorodzinnej i zagrodowej.

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Czarnocinie pokój Nr 26 tel. /041/ 35-12-305

Przetarg odbędzie się w Urzędzie Gminy w Czarnocinie /sala konferencyjna/ w dniu 6-go grudnia 2011 roku tj. wtorek o godz. 10⁰⁰.

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości - **250 zł. słownie : / dwieście pięćdziesiąt złotych/** w kasie Urzędu Gminy, najpóźniej na pół godziny przed otwarciem przetargu.

Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku gdy:

- uczestnik przetargu, który przetarg wygrał uchyli się od zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny zakupu, zaś pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone po jego zakończeniu.

Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego ponosi nabywca

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez podania przyczyn w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu celem podpisania aktu notarialnego lub nie dokona wpłaty wylicytowanej ceny nabycia nieruchomości w określonym terminie, organizator przetargu odstąpi od zawarcia umowy, a przetarg czyni nie byłym.

Data podpisania protokołu z przetargu jest datą zakończenia przetargu

Wójt Gminy Czarnocin
Maria Kasperek