

**Uchwała Nr XXXVI/261/2013
Rady Gminy w Czarnocinie
z dnia 16 września 2013 roku**

w sprawie złożenia oświadczenia woli o przyrzeczeniu przeniesienia prawa własności nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U z 2013r. poz. 594), biorąc pod uwagę, że:

- Sąd Rejonowy w Busku Zdroju, V Zamiejscowy Wydział Cywilny z siedzibą w Kazimierzy Wielkiej, prowadzi postępowanie oznaczone Syg. akt. VNs-130/13 o zasiedzenie nieruchomości oznaczonej obecnie jako działka 608, na której zrealizowany został budynek szkoły, zaś uczestnicy postępowania a to: Jan Chacia, Wiesław Robak złożą przed Sądem oświadczenie woli, iż uznają wniosek Gminy Czarnocin o zasiedzenie nieruchomości, zaś Sąd wyda postanowienie o nabyciu prawa własności przez zasiedzenie na rzecz Gminy Czarnocin

Rada Gminy w Czarnocinie uchwala, co następuje:

§1

Złożyć oświadczenie woli w formie aktu notarialnego o zobowiązaniu do przeniesienia na rzecz uczestnika postępowania a to: Wiesława Robak prawa własności działek zamiennych, oznaczonych obecnie nr geodezyjnymi 251 i 252/2 w obrębie Stradów o łącznej powierzchni 0,58ha, dla których nie są prowadzone księgi wieczyste, a które były wydane kiedyś jako działki zamienne za nieruchomość zajęta pod budowę szkoły podstawowej w Stradowie, w terminie 6 miesięcy od daty uzyskania prawomocności orzeczenia Sądu o zasiedzeniu.

§2

Upoważnić Wójta Gminy w Czarnocinie do złożenia oświadczenia woli w formie aktu notarialnego.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy



Stanisław Waloch

**Uzasadnienie do uchwały Nr XXXVI/261/2013
Rady Gminy w Czarnocinie
z dnia 16 września 2013 roku**

w sprawie złożenia oświadczenia woli o przyrzeczeniu przeniesienia prawa własności nieruchomości

Konieczność podjęcia niniejszej uchwały pozostaje konsekwencją przejęcia przez Prezydium Powiatowej Rady Narodowej Wydział Oświaty w Kazimierzy Wielkiej w latach siedemdziesiątych pod budowę szkoły w miejscowości Stardów, części terenów rolnych będących w posiadaniu Pani Janiny Robak, grunt o powierzchni 0,2912m². Pani Janina Robak otrzymała działki zamienne Nr 251 i 252/2 w miejscowości Stradów. Nigdy jednak nie został uregulowany stan prawny tych działek.

Od 2010r. Sąd Rejonowy w Busku Zdroju, V Zamiejscowy Wydział Cywilny z siedzibą w Kazimierzy Wielkiej, prowadzi postępowanie oznaczone Syg. akt. VN-130/13 o zasiedzenie nieruchomości oznaczonej obecnie jako działka 608, na której zrealizowany został budynek szkoły. W celu uzyskania przez Gminę tytułu prawnego do nieruchomości gruntowej dz. ewid nr 608, na której została wybudowana szkoła Gmina Czarnocin niniejszą uchwałą zobowiązuje się do uregulowania praw własnościowych działek zamiennych na rzecz Pana Wiesława Robak - następcy prawnego Pani Janiny Robak.

Uwzględniając powyższe podjęcie uchwały jest konieczne i zasadne.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy

Walek Waloch

Stanisław Waloch