

Uchwała Nr XXXVI/260/2013
Rady Gminy w Czarnocinie
z dnia 16 września 2013 roku

w sprawie złożenia oświadczenia woli o przyrzeczeniu przeniesienia prawa własności nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U z 2013r. poz. 594), biorąc pod uwagę, że:

- Sąd Rejonowy w Busku Zdroju, V Zamiejscowy Wydział Cywilny z siedzibą w Kazimierzy Wielkiej, prowadzi postępowanie oznaczone Syg. akt. VN-130/13 o zasiedzenie nieruchomości oznaczonej obecnie jako działka 608, na której zrealizowany został budynek szkoły, zaś uczestnicy postępowania a to: Jan Chacia, Wiesław Robak złożą przed Sądem oświadczenie woli, iż uznają wniosek Gminy Czarnocin o zasiedzenie nieruchomości, zaś Sąd wyda postanowienie o nabyciu prawa własności przez zasiedzenie na rzecz Gminy Czarnocin

Rada Gminy w Czarnocinie uchwala, co następuje:

§1

Złożyć oświadczenie woli w formie aktu notarialnego o zobowiązaniu do przeniesienia na rzecz uczestnika postępowania a to: Jana Chacia prawa własności działki zamiennej, oznaczonej obecnie nr geodezyjnym 252/1 w obrębie Stradów o łącznej powierzchni 0,51ha dla której nie jest prowadzona księga wieczysta, a która była wydana kiedyś jako działka zamienna za nieruchomość zajęta pod budowę szkoły podstawowej w Stradowie, w terminie 6 miesięcy od daty uzyskania prawomocności orzeczenia Sądu o zasiedzeniu.

§2

Upoważnić Wójta Gminy w Czarnocinie do złożenia oświadczenia woli w formie aktu notarialnego.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy



Stanisław Waloch

**Uzasadnienie do uchwały Nr XXXVI/260/2013
Rady Gminy w Czarnocinie
z dnia 16 września 2013 roku**

w sprawie złożenia oświadczenia woli o przyrzeczeniu przeniesienia prawa własności nieruchomości

Konieczność podjęcia niniejszej uchwały pozostaje konsekwencją przejęcia przez Prezydium Powiatowej Rady Narodowej Wydział Oświaty w Kazimierzy Wielkiej w latach siedemdziesiątych pod budowę szkoły w miejscowości Stardów, części terenów rolnych będących w posiadaniu Pana Chacia Władysław, grunt o powierzchni 0,3945m². Pan Władysław Chacia otrzymał działkę zamienna Nr 252/1 w miejscowości Stradów. Nigdy jednak nie został uregulowany stan prawny tych działek.

Od 2010r. Sąd Rejonowy w Busku Zdroju, V Zamięscowy Wydział Cywilny z siedzibą w Kazimierzy Wielkiej, prowadzi postępowanie oznaczone Syg. akt. VN-130/13 o zasiedzenie nieruchomości oznaczonej obecnie jako działka 608, na której zrealizowany został budynek szkoły. W celu uzyskania tytułu prawnego do nieruchomości, na której została wybudowana szkoła Gmina Czarnocin niniejszą uchwałą zobowiązuje się do uregulowania stanu prawnego działki zamiennej na rzecz Pana Jana Chacia - następcy prawnego pana Władysława Chacia.

Uwzględniając powyższe podjęcie uchwały jest konieczne i zasadne.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy

Stanisław Waloch

Stanisław Waloch