

**UCHWAŁA NR NR XXXVIII/273/2013
RADY GMINY W CZARNOCINIE**

z dnia 29 października 2013 r.

**w sprawie: zmiany Uchwały Nr XIII/110/2011 Rady Gminy w Czarnocinie z dnia 29 listopada 2011 roku
w sprawie: przyjęcia "Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Czarnocin
w latach 2012 - 2016"**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.6 i 1 i art. 40 ust.1, art. 41 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /Dz. 2001 Nr. 142, poz. 1691, zm: Dz. U. z 2011r., Nr. 217, poz. 1281 oraz art. 21 ust.1 pkt.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku - o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego /tekst jednolity: Dz.U. z 2005r., Nr 31, poz. 266, ze zm. Dz.U. z 2006r., Nr. 86, poz. 602, Dz.U. z 2006r, Nr. 94, poz. 657, Dz.U. z 2006r. 167, poz. 1193, Dz.U.z 2006r., Nr. 249, poz.1833, Dz.U. z 2007r., Nr. 128, poz. 902, Dz.U. z 2007r, Nr. 173, poz. 1218, Dz.U. z 2010r., Nr.3, poz. 13, Dz.U. z 2011r., Nr 224, poz. 1342, Dz.U. z 2012r. poz. 951/ Rada Gminy w Czarnocinie uchwala, co następuje:

§ 1. Zmienić treść §7 ust. 1 załącznika do Uchwały Rady Gminy w Czarnocinie Nr XIII/110/2011 z dnia 29 listopada 2011 roku w sprawie przyjęcia "Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Czarnocin w latach 2012 - 2016" w ten sposób, iż: Wykreślić zapis ust.1 o treści:

"w 2012 - przeprowadzić podział działki 135 w Miławczycach i przeznaczyć do sprzedaży budynek po szkolny wraz z lokalem mieszkalnym", w to miejsce zamieścić zapis o treści: " w 2014 - dokonać sprzedaży dwóch lokali mieszkalnych w Domu Nauczyciela w Miławczycach".

§ 2. Pozostała treść uchwały nie podlega zmianie.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od dnia jej ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Gminy

Kazimierz Warszawa

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XXXVIII/273/2013 Rady Gminy w Czarnocinie z dnia 29 października 2013 roku w sprawie: zmiany Uchwały Nr XIII/110/2011 Rady Gminy w Czarnocinie z dnia 29 listopada 2011 roku w sprawie: przyjęcia "Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Czarnocin w latach 2012 - 2016" Opracowanie wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Czarnocin jest realizacją obowiązku, który nakłada ustawa z dnia 21.06.2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego. W wyniku braku możliwości podziału działki nr ewid. 135 w Miławczycach, która jest objęta rejestrem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz z zamiarem Rady Gminy dokończenia prywatyzacji budynku Domu Nauczyciela w Miławczycach, którego sprzedaż rozpoczęto w ubiegłych latach należy wprowadzić stosowne zmiany w obowiązującym stanie prawnym. W związku z powyższym niniejszą Uchwałą zostały wprowadzone zmiany, które pozwolą na realizację powyższych zamiarów.