

**Uchwała Nr XXXVIII/272/2013
Rady Gminy w Czarnocinie
z dnia 29 października 2013 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na najem nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Czarnocin

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jednolity: Dz. U. z 2001 Nr 142, poz. 1591, zm. Dz. U. z 2011r. Nr.217, poz. 1281/ oraz art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku - gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity: DZ.U. z 2010r., Nr. 102, poz. 651, zm. Dz.U. 2012r., poz. 1429/ Rada Gminy w Czarnocinie uchwala co następuje:

§1

Wyrazić zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym z Niepublicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej "SALUS" w Czarnocinie, umowę najmu nieruchomości składającej się z działki gruntu oznaczonej w ewid. gruntów nr 839/1 a położonej w Czarnocinie, o powierzchni 0,1650ha, zabudowanej budynkiem przychodni zdrowia o powierzchni użytkowej 364,91m² na okres czterech lat od dnia 01.01.2014r. z zachowaniem dotychczasowego jej przeznaczenia.

§2

Szczegółowe warunki oraz zakres przedmiotowy dzierżawy określi umowa.

§3

Upoważnić Wójta Gminy do zawarcia do dnia 31 grudnia 2013r. umowy najmu określającej prawa i obowiązki Stron ze szczególnym uwzględnieniem obowiązku wykonywania remontów jak też kosztów bieżącej eksploatacji obiektu.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Kazimierz Warszawa