

UCHWAŁA Nr XXIV/159/2016

Rady Gminy w Czarnocinie

z dnia 20 czerwca 2016 roku

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości będącej własnością Gminy Czarnocin

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz §15 ust. 1 w związku z §1 ust. 2 Uchwały Nr XXII/103/2005 Rady Gminy w Czarnocinie z dnia 7 lutego 2005 r. w sprawie określania zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata po rozpatrzeniu wniosku ORANGE Polska Spółka Akcyjna, Al. Jerozolimskie 160, 02-326 Warszawa z dnia 28.04.2016 r., uchwala się, co następuje:

§1. 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy z ORANGE Polska Spółka Akcyjna, części działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 108, położonej na terenie obrębu Sokolina o powierzchni 0,0090 ha zapisanej w księdze wieczystej K111/00041093/1, stanowiącej własność Gminy Czarnocin na okres 5 lat.

§1.2. Ustala się miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 21,60 zł, powiększony o podatek VAT"

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czarnocin.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy



Kazimierz Warszawa

Uzasadnienie

**do Uchwały Nr XXIV/159/2016 Rady Gminy w Czarnocinie z dnia 20 czerwca 2016 roku
w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umowy dzierżawy nieruchomości będącej własnością Gminy Czarnocin**

Część działki, o której mowa w uchwale objęta jest umową dzierżawy, która wygasa w dniu 10 września br. Dotychczasowy dzierżawca złożył wniosek o ponowne wydzierżawienie części działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 108, położonej na terenie obrębu Sokolina o powierzchni 0,0090 ha. Przedmiotowa część działki wykorzystywana była przez Dzierżawcę pod kontener, w którym mieści się centrala telefoniczna.

Do podpisania umowy w trybie bezprzetargowym potrzebna jest zgoda Rady Gminy w Czarnocinie.

Biorąc pod uwagę powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady Gminy



Kazimierz Warszawa