

PROTOKÓŁ Nr XV / 2015

spisany z sesji Rady Gminy w Czarnocinie
w dniu 10 grudnia 2015r.

Rozpoczęcie obrad - godz. 11⁰⁰

Obrady sesji otworzył i przewodniczył Przewodniczący Rady Gminy Pan Warszawa Kazimierz.
W obradach udział wzięło 14 radnych, nieobecny to P. Śmiałek Dariusz
Ponadto uczestniczyli : Pani Wójt, Pani Sekretarz i Pan Skarbnik.
Pan Przewodniczący Rady powitał wszystkich na obradach sesji.
Porządek obrad został przegłosowany w głosowaniu jawnym jednogłośnie.

Porządek obrad :

1. Otwarcie sesji, stwierdzenie quorum, przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Interpelacje i zapytania radnych.
4. Informacja Wójta z działalności międzysesyjnej.
5. Podjęcie uchwał.
6. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania.
7. Sprawy różne.
8. Zakończenie obrad.

Przebieg obrad :

Ad.1. Punkt ten został opisany w pierwszej części niniejszego protokołu.

Ad.2. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.

Pan Przewodniczący Rady poinformował, że protokół z poprzedniej sesji jest do wglądu w biurze Rady.

Protokół z poprzedniej sesji został przyjęty przez Radę.

Ad.3. Interpelacje i zapytania radnych.

Radny Pan Kwiecień Zbigniew pyta czy jest w planach przebudowa drogi na Górkach w Małzycach
Mieszkańcy otrzymali pisma z firmy geodezyjnej z Krakowa w sprawie dokonywania podziałów
działek przy drodze powiatowej Czarnocin-Mękarzowice. Czy Urząd wie o co chodzi.

Radny Pan Sady Marek zgłasza do poprawy drogę asfaltową w Opatkowiczkach oraz ponawia
sprawę dokończenia oświetlenia obok jego posesji.

Radny Pan Gręda Stanisław dziękuje za wykonany odcinek drogi w Kolosach, ale ponieważ
w Kolosach jest dużo dróg zgłasza potrzebę wykonania następnych odcinków.

Mieszkańcy Kolos otrzymali podobne pisma z firmy geodezyjnej, sprawa dotyczy pomiarów
działek.

Radna Pani Garbacz Grażyna również dziękuje za wykonaną drogę w Sokolinie.

Ad.4. Informacja Wójta z działalności międzysesyjnej.

Pani Wójt :

1/ Sprzedaliśmy działkę w Michałowicach. Do przetargu przystąpiło 2 chętnych.

2/ Referat Rolnictwa przeprowadził uregulowanie działek wieczystego użytkowania.

Pani Wójt prosi Radę o wyrażenie opinii w sprawie wysokości opłat, które zostały wyznaczone

przez uprawnionego rzeczoznawcę.

Dokonałiśmy aktualizacji wycen działek dla sześciu użytkowników wieczystych, które od wielu lat nie były zmieniane.

3/ Zgłosił się inwestor zainteresowany zakupem działki i budynku w Stradowie.

Chciałby założyć dom spokojnej starości z centrum rehabilitacji.

Pani Wójt postawiła warunek aby to była dzierżawa a zakres usług poszerzony o działalność turystyczną. Aby stworzył miejsca noclegowe i punkt gastronomiczny dla osób zwiedzających miejsca historyczne naszej gminy.

Po określonym czasie inwestor będzie miał możliwość wykupienia budynku po cenie oszacowanej przed przystąpieniem do inwestycji.

Ponieważ inwestor ubiega się o środki unijne, dlatego nie można opóźniać się z podjęciem decyzji.

Dzisiaj o godz.15 odbędzie się spotkanie z mieszkańcami Stradowa.

Inwestor zainteresowany jest wykorzystaniem całego budynku, dlatego jesteśmy zmuszeni do zaproponowania mieszkającym tam lokatorom zmiany mieszkań. Lokale zastępcze posiadamy w budynku nauczyciela w Miławczycach oraz Ośrodka Zdrowia w Czarnocinie.

Radni wyrazili pozytywną opinię do wydzierżawienia budynku biorąc pod uwagę okazję, która może się nie powtórzyć.

Pan Kocela Antoni na posiedzeniu Komisji Rady wyraził swoje zdanie, że nie będzie stwarzał problemów co do zmiany lokalu, natomiast Pan Różycki Jarosław nie przybył na spotkanie.

4/ Przygotowujemy się do złożenia wniosku na remont świetlicy w Czarnocinie i równocześnie do zagospodarowania parku w Cieszkowach w ramach dziedzictwa kulturowego oraz działek przed grodziskiem w Stradowie. W Cieszkowach będą uzupełnione nasadzenia na wniosek konserwatora zabytków.

5/ Mamy szansę uzyskania 75% dofinansowania ze środków unijnych do zakupu nowego samochodu ratowniczo-gaśniczego dla OSP Sokoliny. Obecny nadaje się do kosztownego remontu. Musimy więc podjąć decyzję, czy decydujemy się na remont w granicach 100tys.zł, czy kupujemy nowy. Stary samochód wymaga remontu. Czy decydujemy się na zakup nowego, za kwotę ok.700tys.zł ale z pomocą środków unijnych nasz koszt wyniósłby około 200tys.zł.

Pani Wójt proponuje aby zmniejszyć maksymalnie wydatki z budżetu w dziale straży w 2016r. a większość środków zabezpieczyć na zakup nowego samochodu. Jest to jedyna okazja do złożenia wniosku w pierwszym kwartale z funduszy RPO. OSP Sokoliny nie możemy pozbawiać warunków z systemu krajowego jako jedynej jednostki z gminy.

Pani Wójt będzie czynić starania o pozyskanie dodatkowych środków z Krajowego Systemu Ratownictwa oraz w Zarządzie Wojewódzkim OSP.

Radni wyrażają pozytywną opinię, ponieważ kupując stary sprzęt zawsze będziemy do niego dokładać a nowy będzie służył kilkanaście lat.

Pani Wójt zaprasza na spotkanie Zarządu OSP 16 grudnia br o godz.13.00

6/ Przygotowujemy się do złożenia wniosku na drogi z PROW-u. Będą to między innymi drogi : dojazdowa do Miławczyc, droga w Sokolinie od szkoły do Charzowic, droga Zagajów- Mikołajów.

7/ Zwiększą się wydatki na oświatę w dziale przedszkola niepublicznego z uwagi na sposób naliczania oraz większą liczbę dzieci w Centrum Edukacji Przedszkolnej.

8/ Warunkiem do złożenia wniosków unijnych jest posiadanie Gminnego Programu Rewitalizacji. Dlatego przygotowujemy się do opracowania takiego Programu. Będziemy też mieli możliwość ubiegania się m.inn. o środki na termomodernizację budynków i na energię odnawialną, opracowujemy też program gospodarki niskoemisyjnej w gminie.

Ad.5.Podjęcie uchwał.

1.Uchwała Nr XV / 83 / 2015 zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Czarnocin na 2015 rok została przegłosowana w głosowaniu jawnym jednogłośnie.

2.Uchwała Nr XV / 84 / 2015 w sprawie przyjęcia zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2015 – 2035 została przegłosowana w głosowaniu jawnym jednogłośnie.

3. Uchwała Nr XV / 85 / 2015 w sprawie zmiany w uchwale określającej wysokość stawek podatku od nieruchomości na 2016 rok została przegłosowana w głosowaniu jawnym jednogłośnie,
4. Uchwała Nr XV / 86 / 2015 w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych została przegłosowana w głosowaniu jawnym jednogłośnie.
5. Uchwała Nr XV / 87 / 2015 zmieniająca uchwałę Nr XI/ 56/ 2015 w sprawie określenia terminu częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami od nieruchomości niezamieszkałych została przegłosowana w głosowaniu jawnym jednogłośnie,

Ad. 6. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania.

Pani Wójt udzieliła odpowiedzi :

Do Pana Kwietnia Zb. - droga jest w trakcie komunalizacji aby Gmina stała się właścicielem. Mieszkańcy obserwując wykonywane przy tym prace zgłaszają się z obawami, że nie będą mieli dojazdu, co jest nieporozumieniem.

Pani Bądkowska Ewelina wyjaśniła, że pisma, które mieszkańcy otrzymali w sprawie pomiarów dotyczą ustalenia przebiegu drogi powiatowej. Urząd również otrzymał podobne pismo, ponieważ drogi gminne dochodzą do drogi powiatowej.

W dalszej części Pani Wójt : droga dojazdowa do Opatkowiczek nie była ujmowana do wniosku z PROW-u. Stan wielu dróg jest o wiele gorszy niż wymieniona przez Pana Radnego.

W sprawie uzupełnienia oświetlenia ulicznego, Pani Wójt prosi o decyzję Rady, ponieważ powtarzanie na każdej sesji tego samego tematu jest zbyteczne.

Radni zaczęli więc zgłaszać potrzeby założenia lamp w swoich miejscowościach, m.inn. w Kolosach, Sokolinie, Czarnocinie. Doszli do porozumienia, że musimy z tym poczekać na następny rok z uwagi na brak środków.

Przewodniczący Komisji Budżetowej Pan Bączek uważa, że jeśli będziemy wykonywać oświetlenie - to już dla wszystkich miejscowości a nie wybiórczo. Obecnie planujemy w budżecie inne wydatki, np. zakup samochodu dla OSP w Sokolinie.

Pan Sady uważa, że płaci podatek dlatego żąda wykonania 2 lamp.

Radna Pani Nowacka Anna zgłasza potrzebę wykonania łazienki w świetlicy w Krzyżu.

Pan Skarbnik zapoznał z zaległościami podatkowymi i za odpady komunalne.

Ad. 7. Sprawy różne.

Pan Przewodniczący Rady, Pani Wójt i Pan Skarbnik złożyli życzenia świąteczne.

Ad. 8. Zakończenie obrad.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Pan Przewodniczący Rady Gminy o godz. 12²⁰ zamknął obrady sesji Rady Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy
Kazimierz Warszawa



Protokolant
Joanna Bandura

