

**Uchwała Nr XVI/96/2015
Rady Gminy w Czarnocinie
z dnia 30 grudnia 2015 roku**

zmieniająca Uchwałę Nr XXXVIII/272/2013 Rady Gminy w Czarnocinie z dnia 29 października 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na najem nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Czarnocin

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 9 lit."a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jednolity: Dz.U. z 2013r., poz. 594 z póź.zm./ oraz art. 13 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku – o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity: Dz.U. Z 2014r., poz. 518 z póź.zm./ Rada Gminy w Czarnocinie uchwala co następuje:

§1

§1 w Uchwale Nr XXXVIII/272/2013 Rady Gminy w Czarnocinie z dnia 29 października 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na najem nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Czarnocinie otrzymuje następujące brzmienie:

„Wyrazić zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym z Niepublicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej „SALUS” w Czarnocinie, umowę najmu części budynku przychodni zdrowia:

- parter budynku o powierzchni 114,74m² (z wyłączeniem klatki schodowej),
- pomieszczenia piwnicy o łącznej powierzchni do wynajęcia 101,98m²,

wraz z działką na której jest zlokalizowany, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 839/1 a położonej w Czarnocinie o powierzchni 0,165ha z zagwarantowaniem dojazdu do budynku oraz miejsc parkingowych dla użytkowników pozostałej części budynku tj. 2 lokali mieszkalnych.”

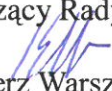
§2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy


Kazimierz Warszawa

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XVI/96/2015
Rady Gminy w Czarnocinie
z dnia 30 grudnia 2015 roku

W dniu 31 grudnia 2013r. została zawarta umowa pomiędzy Gminą Czarnocin a Niepublicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej "SALUS" w Czarnocinie w sprawie użyczenia do używania budynku Ośrodka Zdrowia w Czarnocinie wraz z urządzeniami a w szczególności parking, drogę dojazdową i ogrodzeniem, usytuowanym na nieruchomości Nr 839/1. Umowa ta zawarta została na okres czterech lat tj. do 31.12.2017r.

W związku, iż na piętrze budynku ośrodka zlokalizowane są mieszkania, nie wykorzystywane przez NZOZ „Salus” w Czarnocinie, za zgodą Pana Krzysztofa Porębskiego - Kierownika NZOZ "SALUS", Rada Gminy w Czarnocinie postanowiła przeznaczyć te lokale jako zasób mieszkaniowy gminy. W związku z powyższym wydzielono w budynku ośrodka pomieszczenie niezbędne do funkcjonowania NZOZ „Salus” w Czarnocinie.

Wobec powyższego Rada Gminy podjęła uchwałę zmieniającą Uchwałę Nr XXXVIII/272/2013 Rady Gminy w Czarnocinie z dnia 29 października 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na najem nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Czarnocin.

Przewodniczący Rady Gminy


Kazimierz Warszawa