

UCHWAŁA Nr XVI/95/2015

Rady Gminy w Czarnocinie

z dnia 30 grudnia 2015 roku

zmieniająca uchwałę w sprawie wydzierżawienia na czas oznaczony nieruchomości będącej własnością Gminy Czarnocin

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XXII/103/2005 Rady Gminy w Czarnocinie z dnia 7 lutego 2005 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, uchwala się co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XIV/80/2015 Rady Gminy w Czarnocinie z dnia 19 listopada 2015 roku w sprawie wydzierżawienia na czas oznaczony nieruchomości będącej własnością Gminy Czarnocin wprowadza się następujące zmiany:

1) §1 dodaje się ustęp 2 brzemieniu:

„ 2.Ustala się roczny czynsz dzierżawny w wysokości 50,00 zł powiększony o podatek VAT”

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy



Kazimierz Warszawa

Uzasadnienie

UCHWAŁA Nr XVI/95/2015

Rady Gminy w Czarnocinie

z dnia 30 grudnia 2015 roku

zmieniająca uchwałę w sprawie wydzierżawienia na czas oznaczony nieruchomości będącej własnością Gminy Czarnocin

Wysokość czynszu dla nieruchomości gruntowych oddanych w dzierżawę określa §17 Uchwały Nr XXII/103/2005 Rady Gminy w Czarnocinie z dnia 7 lutego 2005 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata.

Odstępstwo od zasad określonych w w/w uchwale zgodnie z §1 ustępem 2 tej uchwały wymaga zgody Rady Gminy.

Dotychczas dzierżawca płacił wydzierżawiającemu roczny czynsz dzierżawny w wysokości 50 zł plus należny podatek VAT.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz fakt iż grunt wydzierżawiany jest z przeznaczeniem na garaż (blaszak) podjęcie uchwały uważa się za uzasadnione.

Przewodniczący Rady Gminy



Kazimierz Warszawa