

PROTOKÓŁ Nr XVI / 2015

spisany z sesji Rady Gminy w Czarnocinie
w dniu 30 grudnia 2015r.

Rozpoczęcie obrad - godz. 10⁰⁰

Obrady sesji otworzył i przewodniczył Przewodniczący Rady Gminy Pan Warszawa Kazimierz. W obradach udział wzięło 14 radnych, nieobecny to Pan Piotrowski Wiesław.

Ponadto uczestniczyli : Pani Wójt, Pani Sekretarz, Pan Skarbnik i Państwo Sołtysi.

Pan Przewodniczący Rady powitał wszystkich na obradach sesji.

Pani Wójt prosi o wprowadzenie do porządku obrad w pkt.4 zmiany na informację z działalności rocznej, oraz wprowadzenie dodatkowych uchwał w sprawie:

1/zmiany wzorów formularzy i deklaracji podatkowych,

2/wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych,

3/zmieniającą uchwałę w sprawie wydzierżawienia na czas oznaczony nieruchomości będącej własnością gminy Czarnocin,

4/zmieniającą Uchwałę Nr XXXVIII/272/2013 Rady Gminy w Czarnocinie z dnia 29.10.2013r w sprawie wyrażenia zgody na najem nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Czarnocin,

5/wydzierżawienia na czas oznaczony nieruchomości będącej własnością Gminy Czarnocin w trybie bezprzetargowym,

6/przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Czarnocin na lata 2015-2025,

7/wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji gminy Czarnocin.

Porządek obrad z wprowadzonymi zmianami został przegłosowany w głosowaniu jawnym jednogłośnie.

Porządek obrad :

1. Otwarcie sesji, stwierdzenie quorum, przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Interpelacje i zapytania radnych i sołtysów.
4. Informacja Wójta z działalności rocznej.
5. Podjęcie uchwał.
6. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania.
7. Sprawy różne.
8. Zakończenie obrad.

Przebieg obrad :

Ad.1. Punkt ten został opisany w pierwszej części niniejszego protokołu.

Ad.2. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.

Pan Przewodniczący Rady poinformował, że protokół z poprzedniej sesji jest do wglądu w biurze Rady.

Protokół z poprzedniej sesji został przyjęty przez Radę.

Ad.3. Interpelacje i zapytania radnych i sołtysów.

Radny Pan Makuch Dariusz aby do Koryta zrobić drogę asfaltową w kierunku Pani Nowak, ponawia zagospodarowanie budynku po szkole w Swoszowicach.

Sołtys Pan Szlęk Lechosław pyta jak rozwiązać sytuację aby usunąć drzewa powalone na działce Pani Durbacz, gałęzie sięgają na działkę sąsiednią Pana Szufranowicza. Potrzebna jest koparka. Pani Banasik Damiana wyjaśniła, że właścicielka obiecała uporządkować drzewo ale nie jest w stanie wykonać tego sama.

Pani Wójt wyjaśniła, że Urząd Gminy nie ma możliwości prawnych aby wynająć koparkę na działkę prywatną. Trzeba szukać innego rozwiązania.

Sołtys Pan Jach Sławomir – czy są możliwe do realizacji małe odcinki dróg w Będziakach.

Ad.4. Informacja Wójta z działalności rocznej.

Pani Wójt podsumowała cały rok działalności gminy:

1/.Borykaliśmy się z problemami suszy, praca przy szasowaniu szkód nie usatysfakcjonowała rolników ani nas urzędników, ponieważ efekty tych prac nie były zadowalające.

2/.Rok 2015 był dla naszej gminy rozliczeniem okresu finansowania ze środków unijnych oraz przygotowywaniem dokumentacji do następnych wniosków. Odzyskaliśmy znaczące kwoty z rozliczenia VAT-u za wykonane inwestycje w 2014r.

Rok 2015 był rokiem rekordowym pod względem wykonanych inwestycji drogowych, prawie 7 km dróg asfaltowych. Wykorzystaliśmy 835 tys.zł środków zewnętrznych na same drogi.

Ogółem ze środkami własnymi wykorzystaliśmy 1.350 tys.zł. na inwestycje drogowe.

W okresie 2011- 2015 na drogi ze środków zewnętrznych pozyskaliśmy blisko 3 mln.zł.

Na remont dróg gminnych rozwieźliśmy 2.002 tony kruszywa za 101 tys.zł.

Usługi koparko ładowarką wyniosły nas 52.900zł. natomiast równiarką - blisko 19 tys.zł.

Pani Wójt podkreśliła, że mieszkańcy bardziej zauważają te drogi, których jeszcze brakuje niż te, które są wykonane.

Przywróciliśmy wiele dróg do użytkowania poprzez ich uporządkowanie.

3/Kupiliśmy dwa samochody służbowe za łączną kwotę ok. 21 tys.zł., jeden aby pracownicy gospodarczy mogli przewieźć potrzeby sprzęt do prac porządkowych, drugi do wyjazdów w celach nadzorowania prac i usług drogowych.

4/.Dokonaaliśmy uregulowania prawnego naszych dróg gminnych.

5/.Podpisaliśmy porozumienie na wykonanie ścieżek rowerowych o długości około 7 km.

6/.Prowadziliśmy postępowanie z właścicielami rodziny spadkobierców Państwa Śląskich.

Pani Wojewoda wydała decyzję przyznającą nam rację i daje nam prawo użytkowania działek.

Rodzina P. Śląskich odwołała się do Ministerstwa, nie mamy w tej sprawie dalszych informacji.

7/.Wykonaliśmy z własnych środków pokrycie dachowe remizy w Korycie.

8/ Zakupiliśmy znaczące ilości sprzętu strażackiego za około 24 tys.zł.

Dyskutowaliśmy nad zakupem samochodu strażackiego dla OSP Sokoliny.

Wola radnych jest aby ograniczyć maksymalnie wydatki w 2016r na jednostki OSP, natomiast

gromadzić środki na wkład własny na nowy samochód. Będziemy występować z wnioskiem o

zakup samochodu ze wszystkich możliwych źródeł ale musimy zagwarantować w budżecie 300 tys. zł.

9/ Zakończyliśmy pracę nad opracowaniem Strategii Rozwoju Gminy.

Po otrzymaniu opinii z Ochrony Środowiska przygotowujemy uchwałę.

10/ Półtora roku użytkujemy oczyszczalnię przydomowe, które funkcjonują prawidłowo.

11/ Pozyskaliśmy znaczące środki na programy edukacyjne, m.inn. na doposażenie bibliotek, zakupu książek, udział dzieci w projektach pływania, doposażenie stołówek szkolnych.

Zatrudniliśmy psychologa i terapeutę.

12/ Pozyskaliśmy środki na konserwację ksiąg Urzędu Stanu Cywilnego (m.inn.jednej księgi wyniósł 30 tys.zł., połowa ze środków od P.Wojewody).

13/ Sprzedaliśmy działkę gminną w Michałowicach za kwotę 57.500zł. Po sprzedaży tej działki, za którą środki planowano na budowę fili Biblioteki w Michałowicach, wkład własny gminy wysiósł ok. 20 tys.zł.

14/ Przeprowadziliśmy przetarg na transport i odbiór nieczystości na 2 lata. Rada Gminy

zdecydowała o zmianie sposobu naliczania opłat za odpady – na system od osoby.

Pani Wójt otrzymuje negatywne opinie na temat tej zmiany, która przyczyniła się w wielu przypadkach do znaczącej podwyżki w gospodarstwach domowych.

Rada Gminy podjęła taką decyzję, ponieważ gospodarka odpadami musi się samofinansować a obecnie występują zadłużenia.

15/ Zorganizowaliśmy zawody sportowo-pożarnicze jak również wiele uroczystości gminnych, współpracowaliśmy z organizacjami społecznymi, stowarzyszeniami.

Finansujemy wiele wyjazdów dzieci, dokładamy do programów edukacyjnych.

16/ Kolejny rok wydawaliśmy kwartalnik gminy, obecnie opracowujemy 20 numer.

17/ Udało nam się pozyskać inwestora na wykorzystanie działki i budynku po byłej szkole w Stradowie. Inwestor zainteresowany był zakupem nieruchomości.

Pani Wójt zaproponowała współpracę na określonych warunkach wykorzystania tej nieruchomości.

Pani Wójt wyraziła zgodę na dzierżawę, a po 4 latach inwestor będzie mógł kupić tę nieruchomość za kwotę wycenioną dzisiaj w operacie szacunkowym - 582 tys. zł.

Pani ekspert wyceniająca stwierdziła, że budynek szkoły jest zadbane dzięki naszym staraniom.

W projekcie jest przewidziana budowa Centrum Rehabilitacji i Opieki dla osób starszych na bazie byłej szkoły podstawowej w miejscowości Stradów połączonego z noclegownią turystyczną dla młodzieży i studentów oraz pokojami gościnnymi dla turystów.

Jesteśmy w trakcie przygotowania umowy, na mocy której Pani Wójt chce aby w Domu Spokojnej Starości zagwarantowanych było 10 miejsc dla mieszkańców z terenu gminy oraz pierwszeństwo w zatrudnieniu mieszkańców z terenu gminy. Ustalamy też inne warunki preferencyjne dotyczące opłaty za pobyt.

18/ Wyceniliśmy działki za budynkiem Ośrodka Zdrowia w Czarnocinie, które są przygotowane do sprzedaży – jedna na 4.800zł druga – na 231zł. Do działek tych nie ma bezpośredniego dojazdu.

19/ Założyliśmy monitoring na budynku Urzędu Gminy, do tego skłoniło nas kilka powodów, m.inn. podpalenie pojemników na śmieci, zainstalowanie bankomatu.

20/ Jesteśmy w trakcie przygotowania programu rewitalizacji (w ramach wniosku), bez którego ubieganie się o środki na termomodernizację byłoby niemożliwe lub udział w projektach zagospodarowania działek.

21/ Przed nami składanie wniosków, zajmujemy się przygotowaniem dokumentów.

Pierwszy wniosek będziemy składać do PROW-u na wykonanie dróg gminnych.

Pani Wójt odpowiada Panu sołtysowi na pytanie, że droga wjazdowa do Będziak jest włączona do wniosku.

Kolejny wniosek będzie w ramach dziedzictwa kulturowego. Dotyczy projektu obejmującego remizę w Czarnocinie jako Centrum Kultury z zagospodarowaniem wokół, część parku w Cieszkowach (nasadzenia drzew) i zagospodarowanie terenu przy grodzisku w Stradowie.

Kolejny wniosek - na przydomowe oczyszczalnie ścieków, mamy zgłoszonych ponad 160 chętnych. Do 2018r każde gospodarstwo musi posiadać oczyszczalnię lub szambo.

Wszystkie wnioski są w trybie konkursowym.

22/ Od 18 stycznia br. zaplanowane są zebrania sprawozdawczo wyborcze zarządów gminnych OSP połączone z zebraniem wiejskimi, na które Pani Wójt serdecznie zaprasza.

23/ Pani Wójt podziękowała za piąty rok współpracy z Radą i Państwem Sołtysami.

Ad.5.Podjęcie uchwał.

1.Uchwała Nr XVI / 88 / 2015 zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Czarnocin na 2015 rok została przegłosowana w głosowaniu jawnym jednogłośnie.

2.Uchwała Nr XVI / 89 / 2015 w sprawie przyjęcia zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2015 – 2035 została przegłosowana w głosowaniu jawnym jednogłośnie.

3.Uchwała Nr XVI / 90 / 2015 zmieniająca uchwałę w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji dla szkół, przedszkoli, oddziałów przedszkolnych szkół podstawowych i innych form wychowania przedszkolnego prowadzonych na terenie Gminy Czarnocin oraz trybu i zakresu kontroli

prawidłowości pobrania i wykorzystywania dotacji została przegłosowana w głosowaniu jawnym jednogłośnie,

4.Uchwała Nr XVI / 91 / 2015 w sprawie ustalenia wykazu wydatków niewygasających z upływem roku budżetowego 2015 została przegłosowana w głosowaniu jawnym jednogłośnie,

5.Uchwała Nr XVI / 92 / 2015 w sprawie zmiany wzorów formularzy i deklaracji podatkowych została przegłosowana w głosowaniu jawnym jednogłośnie,

6.Uchwała Nr XVI / 93 / 2015 w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2016 rok została przegłosowana w głosowaniu jawnym jednogłośnie,

7.Uchwała Nr XVI / 94 / 2015 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych została przegłosowana w głosowaniu jawnym jednogłośnie,

8.Uchwała Nr XVI / 95 / 2015 zmieniająca uchwałę w sprawie wydzierżawienia na czas oznaczony nieruchomości będącej własnością Gminy Czarnocin została przegłosowana w głosowaniu jawnym jednogłośnie,

9.Uchwała Nr XVI / 96 / 2015 zmieniająca Uchwałę Nr XXXVIII/272/2013 Rady Gminy w Czarnocinie z dnia 29 października 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na najem nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Czarnocin została przegłosowana w głosowaniu jawnym jednogłośnie,

10.Uchwała Nr XVI / 97 / 2015 w sprawie wydzierżawienia na czas oznaczony nieruchomości będącej własnością Gminy Czarnocin w trybie bezprzetargowym została przegłosowana w głosowaniu jawnym jednogłośnie,

11.Uchwała Nr XVI / 98 / 2015 w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Czarnocin na lata 2015 – 2025 została przegłosowana w głosowaniu jawnym jednogłośnie,

12/ Uchwała Nr XVI / 99 / 2015 w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji gminy Czarnocin została przegłosowana w głosowaniu jawnym jednogłośnie.

Ad.6. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania.

Pani Wójt udzieliła odpowiedzi :

Do Pana Makucha – drogi asfaltowe do Pana Chwalika i P.Nowaków w Korycie oraz droga w Będziakach zgłoszona przez Pana Jacha - drogi ważniejsze o dłuższych odcinkach będą zgłoszone do wniosku, natomiast małe odcinki w Korycie nie są ujęte w programie, w którym składamy do PROW-u. Po nowym roku w planie będziemy uzupełniać drogi dojazdowe . Na razie musimy zapewnić w budżecie środki na projekty zgłaszane po nowym roku.

Odnosnie szkoły w Swoszowicach – Pani Wójt pyta jaki pomysł mają mieszkańcy i Pan radny. Środki z LGD nie są jeszcze uruchomione.

Sołtys Pan Szlęk Leopold – rozdając mieszkańcom deklaracje spotkał się z zarzutami wzrostu ceny za śmieci. Słyszał, że Zakład Komunalny w Rzędowie pobiera najwyższe ceny za składowanie odpadów komunalnych, czy nie można wybrać tańszej firmy.

Pani Wójt wyjaśniła, że jako Gmina jesteśmy przypisani do Zakładu Komunalnego w Rzędowie. Pan Marciszewski Gustaw w imieniu mieszkańców dziękuje za wykonaną drogę asfaltową do Kopaniny.

Ad.7. Sprawy różne.

Pan Przewodniczący powitał Pana Stanisława Lisa Prezesa Zarządu Instytutu Strategii i Współpracy wraz z Asystentem Panią Marleną Jandziś, którzy przygotowują program rewitalizacji gminy.

Pan Prezes w związku rekomendując uchwały podkreślił ważność decyzji wyznaczenia obszaru rewitalizacji Gminy Czarnocin oraz podjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji.

Jest to główny instrument do pozyskiwania środków finansowych. Program ma pokazać obszar

rewitalizacji oraz to co jest ważne, czyli zadania inwestycyjne i zadania społeczne. Obszar nie może być większy niż 20 % gminy i obejmować 30 % mieszkańców. Pan Prezes pogratulował Pani Wójt i Radzie Gminy dobrej decyzji względem zagospodarowania działki i budynku po byłej szkole w Stradowie. Uważa to za dobrą inwestycję. Pogratulował nam również dobrego klimatu panującego w Radzie i Urzędzie oraz wykonanych inwestycji. Pani Wójt poinformowała, że odbyło się walne zebranie Lokalnej Grupy Działania. Został wybrany nowy Zarząd, którego członkiem z naszej gminy jest Pani Małgorzata Szpyt, w radzie sektor społeczny reprezentuje Pani Monika Łyp i przedsiębiorców - Pan Antoni Kocela. Pani Wójt dodała jeszcze, że poziom zadłużenia gminy wynosi niecałe 19 % co jest bardzo dobrym wskaźnikiem biorąc pod uwagę wykonane inwestycje. Pani Wójt złożyła życzenia noworoczne, dołączył się do nich Pan Skarbnik i Pan Przewodniczący Rady Gminy.

Ad.8. Zakończenie obrad.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Pan Przewodniczący Rady Gminy o godz. 12³⁰ zamknął obrady sesji Rady Gminy.

Protokolant
Joanna Bandura



Przewodniczący Rady Gminy
Kazimierz Warszawa

