

Uchwała Nr XLIV/259/2017

Rady Gminy w Czarnocinie

z dnia 28 lipca 2017 roku

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości będącej własnością Gminy Czarnocin

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2016 poz. 446 z późn.zm.), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. 2016 poz. 2147 z późn.zm.) oraz §15 ust.1 i ust.2 w związku z §1 ust. 2 Uchwały Nr XXII/103/2005 Rady Gminy w Czarnocinie z dnia 7 lutego 2005 r. w sprawie określania zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata po rozpatrzeniu wniosku Apteki „ Pod Opatrznością” Barbara i Zbigniew Lech, ul. Armii Krajowej 5B, 28-500 Kazimierza Wielka uchwala się, co następuje:

§1.1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy z Apteką „Pod Opatrznością” nieruchomości położonej w Czarnocinie oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 839/2 o powierzchni 0,0450ha, zapisanej w księdze wieczystej nr KI1I/00033490/5, stanowiącej własność Gminy Czarnocin do dnia 12.07.2021 r.

§1.2. Ustala się minimalny miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 450 zł powiększony o podatek VAT.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czarnocin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy



Kazimierz Warszawa

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XLIV/259/2017
Rady Gminy w Czarnocinie
z dnia 28 lipca 2017 roku

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości będącej własnością Gminy Czarnocin

Apteka „Pod Opatrznością” Barbara i Zbigniew Lech, ul. Armii Krajowej 5B, 28-500 Kazimierza Wielka była dzierżawcą nieruchomości położonej w Czarnocinie oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 839/2 o powierzchni 0,0450ha w okresie od 24.08.2012 r. do 12.07.2017 r. Wnioskiem z dnia 27.07.2017 r. Apteka „Pod Opatrznością” zwróciła się z prośbą o dalszą dzierżawę przedmiotowej nieruchomości w celu dalszego prowadzenia apteki do dnia 12.07.2021 r.

Biorąc pod uwagę powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady Gminy



Kazimierz Warszawa