

Uchwała Nr XLIII/254/2017
Rady Gminy w Czarnocinie
z dnia 13 lipca 2017 roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Czarnocin

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2016 poz. 446 z późn.zm.) oraz §11 Uchwały Nr XXII/103/2005 Rady Gminy w Czarnocinie z dnia 7 lutego 2005 r. w sprawie określania zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, uchwala się, co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na sprzedaż:

1. w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:
 - a. działki nr ew. 608/1 o powierzchni 0,6287 ha położonej w Stradowie, wchodzącej w skład nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy w Busku- Zdroju VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Kazimierzy Wielkiej prowadzi księgę wieczystą Nr KI11/00040239/0,
 - b. działki nr ew. 593 o powierzchni 0,2100 ha położonej w Kolosach, wchodzącej w skład nieruchomości dla której Sąd Rejonowy w Busku- Zdroju VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Kazimierzy Wielkiej prowadzi księgę wieczystą Nr KI11/00038898/0.
2. w drodze przetargu ustnego ograniczonego:
 - a. działki nr ew. 160 o powierzchni 0,7900 ha położonej w Kolosach, wchodzącej w skład nieruchomości dla której Sąd Rejonowy w Busku- Zdroju VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Kazimierzy Wielkiej prowadzi księgę wieczystą Nr KI11/00038898/0.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czarnocin.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy



Kazimierz Warszawa

Uzasadnienie

**do Uchwały Nr XLIII/254/2017 Rady Gminy w Czarnocinie z dnia 13 lipca 2017 roku
w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy
Czarnocin**

Zgodnie z art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U 2016 poz. 446 z późn.zm.) „Do właściwości rady gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej. Z kolei zgodnie z §11 Uchwały Nr XXII/103/2005 Rady Gminy w Czarnocinie z dnia 7 lutego 2005 r. w sprawie określania zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata „ Rada Gminy wyraża zgodę na zbycie nieruchomości i określa formę zbycia”.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czarnocin działki nr ew. 160 i 593 w miejscowości Kolosy położone są na terenach przeznaczonych na cele rolnicze a działka nr ew. 608/1 w miejscowości Stradów położna jest na terenach usług kultury i oświaty.

Przyjmując racjonalność wykorzystania ww. działek właściwym jest ich sprzedaż.

Biorąc pod uwagę powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady Gminy



Kazimierz Warszawa