

UCHWAŁA XI/73/2025
RADY GMINY W CZARNOCINIE
z dnia .21 stycznia 2025 r

w sprawie zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych za trwały zarząd

Na podstawie art. 84 ust. 3 pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (T.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145; ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (T.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465; zm.) Rada Gminy w Czarnocinie uchwala, co następuje:

§ 1

Udziela się Wójtowi Gminy Czarnocin zgody na udzielenie bonifikaty w wysokości do 90% od opłat rocznych za oddanie Gminnemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Czarnocinie na działalność statutową w trwały zarząd nieruchomości gruntowej położonej w Czarnocinie nr 8, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków Gminy Czarnocin jako działka nr 412/1 (obręb 0006) o pow. 0,04 ha, zapisanej w KW Nr KII/00034732/1 jako własność Gminy Czarnocin, zabudowaną:- budynkiem jednokondygnacyjnym o pow. 71,20 m² .

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Sebastian Wojas

Uzasadnienie

Decyzja nr 1/2024 w sprawie o ustanowienia trwałego zarządu na wniosek Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej z siedzibą w Czarnocinie z dnia 02.10.2024r. Wójt Gminy Czarnocin postanowił oddać w trwały zarząd na czas nieoznaczony Gminnemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej z siedzibą w Czarnocinie nieruchomość położoną w Czarnocinie nr 8 , oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków Gminy Czarnocin jako działka nr 412/1 (obręb 0006) o pow. 0,04 ha, zapisaną w KW Nr KIII/00034732/1 jako własność Gminy Czarnocin, zabudowaną:- budynkiem jednokondygnacyjnym o pow. 71,20 m², ustalając stawkę opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu na 1 % ceny nieruchomości, a opłatę roczną na 2745,48 zł. Zgodnie z art.84 ust.3,pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (T.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145; ze zm.)Wójt może udzielić, za zgodą rady gminy , bonifikaty od opłat rocznych ustalonych zgodnie z przepisem art. 83 ust. 2, jeżeli nieruchomość jest oddana w szczególności jednostkom organizacyjnym, które prowadzą działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, leczniczą, oświatową, naukową, badawczorozwojową, wychowawczą, sportową lub turystyczną, na cele niezwiązane z działalnością zarobkową.

Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej złożył wniosek o udzielenie maksymalnie możliwej bonifikaty. Budżet Ośrodka uzasadnia złożony wniosek . Tak więc podjęcie Uchwały jest uzasadnione .