

**UCHWAŁA NR VIII/50/2024
RADY GMINY W CZARNOCINIE**

z dnia 8 listopada 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czarnocin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2024, poz.1465), oraz art.13 ust 1, 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż działki ewid. 173 o powierzchni 0,1137 ha położonej w Kolosach, wchodzącej w skład nieruchomości dla której Sąd Rejonowy w Busku-Zdroju VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Kazimierzy Wielkiej prowadzi księgę wieczystą KIIII/00038898/0.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czarnocin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

mgr Sebastian Wojas

Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody, na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czarnocin oznaczonej numerem ewidencyjnym 173 o powierzchni 0,1137ha położonej w obrębie Kolosy.

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Nr XXVII/117/2001 Rady Gminy w Czarnocinie z dnia 20 listopada 2001 roku działka o numerze ewidencyjnym 173 obejmuje „tereny preferowane do lokalizacji zabudowy mieszkalnej i zagrodowej” opis użytku „pastwiska trwałe”

Z uwagi na możliwość pozyskania środków finansowych, w celu realizacji budżetu Gminy Czarnocin, Wójt Gminy przekłada Radzie Gminy Czarnocin niniejszą uchwałę, celem wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości.

Nieruchomość jest zbędna dla realizacji zadań publicznych Gminy Czarnocin.

Biorąc pod uwagę powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.