

Uchwała Nr LVII/342/2018
Rady Gminy w Czarnocinie
z dnia 9 sierpnia 2018 roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Czarnocin

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2016 poz. 446 z późn.zm.) oraz §11 Uchwały Nr XXII/103/2005 Rady Gminy w Czarnocinie z dnia 7 lutego 2005 r. w sprawie określania zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, uchwala się, co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na sprzedaż:

1. w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:
 - a. działki nr ew. 335 o powierzchni 0,1900 ha położonej w Sokolinie, wchodzącej w skład nieruchomości dla której Sąd Rejonowy w Busku- Zdroju VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Kazimierzy Wielkiej prowadzi księgę wieczystą Nr KI11/00040870/5.
2. w drodze przetargu ustnego ograniczonego:
 - a. działki nr ew. 288 o powierzchni 0,3700 ha położonej w Korycie, wchodzącej w skład nieruchomości dla której Sąd Rejonowy w Busku- Zdroju VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Kazimierzy Wielkiej prowadzi księgę wieczystą Nr KI11/00040871/2,
 - b. działki nr ew. 862/2 o powierzchni 0,3000 ha położonej w Cieszkowach, wchodzącej w skład nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy w Busku- Zdroju VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Kazimierzy Wielkiej prowadzi księgę wieczystą Nr KI11/00011526/7,

§2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czarnocin.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy



Kazimierz Warszawa

Uzasadnienie

do Uchwały Nr LVII/342/2018 Rady Gminy w Czarnocinie z dnia 9 sierpnia 2018 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Czarnocin

Zgodnie z art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U 2016 poz. 446 z późn.zm.) „Do właściwości rady gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej. Z kolei zgodnie z §11 Uchwały Nr XXII/103/2005 Rady Gminy w Czarnocinie z dnia 7 lutego 2005 r. w sprawie określania zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata „ Rada Gminy wyraża zgodę na zbycie nieruchomości i określa formę zbycia”.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czarnocin działka nr ew. 288 w miejscowości Koryto oraz działka nr ew.862/2 w miejscowości Cieszkowy położone są na terenach przeznaczonych na cele rolnicze a działka nr ew. 335 w miejscowości Sokolina położna jest na terenach ekotonu łąkowego.

Przyjmując racjonalność wykorzystania ww. działek właściwym jest ich sprzedaż.

Biorąc pod uwagę powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady Gminy



Kazimierz Warszawa